

שפינוזה 9



SLAVIN
Real Estate

**Prime
Location.
High end.**





9

שדרות ח'יו

אחים קיבוץ

שפירזה

3

דירות שנתרו
למכירה

פנטהאוז תחתון

פנטהאוז עליון



קומת קרקע



שפינוזה 9

רחובות



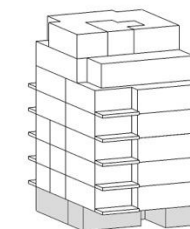
דירה 1
דירת גן
5 חדרים

מאור
אדריכלים

כל המידות הן מידות ברוטו
לפני טיח וחופיות
כל ההדמיות, כולל הריהוט
והאביזרים, אשר מופיעים
בפרוספקט זה, הינם
לצורך המחשה בלבד.
לחזרה המכר שיחתם,
יצורפו מפרט טכני
ותוכניות והם בלבד יחייבו
את החברה.



- 1 מטבח פינת אוכל- 3.85/4.75 מ'
- 2 סלון- 5.3/5.2 מ'
- 3 ש.אורחים- 1.45/1.2 מ'
- 4 חשינה- 2.8/3.2 מ'
- 5 חצר פרטית- 200 מ"ר
- 6 חשינה מאסטר- 15 מ"ר
- 7 חרציה- 1.85/2.7 מ'
- 8 חשינה- 3.7/2.8 מ"ד
- 9 חרציה- 3.2/2.05 מ'
- 10 חשינה- 3.7/2.76 מ'
- 11 ח.משפחה- 2.4/2.55 מ'







קומה 1



שפינוזה 9

רחובות



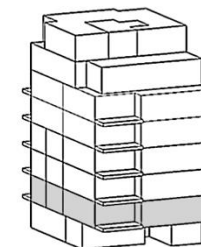
דירה 2
דירת 5 חדרים

מיואד
אדריכלים

כל המידות הן מידות ברוטו
לפני טיח וחופיים
כל ההדמיות, כולל הריהוט
והאביזרים, אשר מופיעים
בפרוספקט זה, הינם
לצורך המחשה בלבד.
לחזרה המכר שיחתם,
יצורפו מפרט טכני
ותוכניות והם בלבד יחייבו
את החברה.



- 1 מטבח ופינת אוכל 4.05/5 מ'
- 2 סלון-5/4.15 מ'
- 3 ח.משפחה-2.45/3.9 מ'
- 4 ש.אורחים-1.8/1.05 מ'
- 5 ח.שינה-מ"ד-2.75/3.7 מ'
- 6 ח.רחצה-2.1/2.5 מ'
- 7 ח.שינה מאסטר-3.1/3.7 מ'
- 8 ח.רחצה-1.5/3.6 מ'
- 9 ח.שינה-3.2/2.8 מ'
- 10 ח.שינה-3.7/2.8 מ'
- 11 מרפסת-13 מ"ר



שפינוזה 9

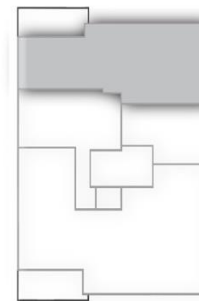
רחובות



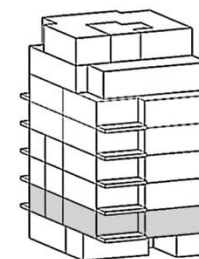
דירה 3
דירת 3 חדרים

תן ואדן
אדיכלים

כל המידות הן מידות ברוטו
לפני טיח וחסיפיים
כל ההדמיות, כולל הריהוט
והאביזרים, אשר מופיעים
בפרספקט זה, הינם
לצורך המחשה בלבד.
לחווה המכר שיחתם,
יצורפו מפרט טכני
ותוכניות והם בלבד יחייבו
את החברה.



- 1 סלון- 5.45/3.55 מ'
- 2 מטבח ופינת אוכל- 3.3/2.8 מ'
- 3 מרפסת- 13 מ"ר
- 4 ח.שינה מאסטר- 3.9/2.85 מ'
- 5 ח.רחצה- 1.85/2.75 מ'
- 6 ח.שינה-ממ"ד- 3.70/2.75 מ'
- 7 ח.רחצה- 2.35/1.7 מ'



קומה 2

שפינוזה 9

רחובות



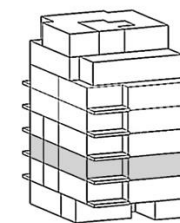
דירה 4
דירת 5 חדרים

מיואד
אדריכלים

כל המידות הן מידות ברוטו
לפני טיח וחופיים
כל ההדמיות, כולל הריהוט
והאביזרים, אשר מופיעים
בפרוספקט זה, הינם
לצורך המחשה בלבד.
לחווה המכר שיוחם,
יצורפו מפרט טכני
ותוכניות והם בלבד יחייבו
את החברה.



- 1 מטבח ופינת אוכל-5/4.05 מ'
- 2 סלון-5/4.15 מ'
- 3 ח.משפחה-3.9/2.45 מ'
- 4 ש.אורחים-1.8/1.05 מ'
- 5 ח.שינה-מ"ד-3.7/2.75 מ'
- 6 ח.רחצה-2.1/2.5 מ'
- 7 ח.שינה מאסטר-3.1/3.7 מ'
- 8 ח.רחצה-1.5/3.6 מ'
- 9 ח.שינה-3.2/2.8 מ'
- 10 ח.שינה-3.7/2.8 מ'
- 11 מרפסת-13 מ"ר



שפינוזה 9

רחובות



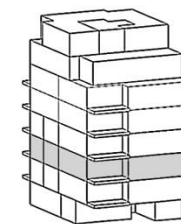
דירה 5
דירת 3 חדרים

מיואד
אדריכלים

כל המידות הן מידות ברוטו
לפני טיח וחפויים
כל ההדמיות, כולל הריהוט
והאביזרים, אשר מופיעים
בפרוספקט זה, הינם
לצורך המחשה בלבד.
לחזור המכר שיחתם,
יצורפו מפרט טכני
ותוכניות והם בלבד יחייבו
את החברה.



- 1 סלון- 5.45/3.55 מ'
- 2 מטבח ופינת אוכל- 3.30/2.80 מ'
- 3 מרפסת- 13 מ"ר
- 4 ח. שינה מאסטר- 3.90/2.85 מ'
- 5 ח.רחצה- 1.85/2.75 מ'
- 6 ח.שינה-מ"ד- 3.70/2.75 מ'
- 7 ח.רחצה- 2.35/1.70 מ'



קומה 3



שפינוזה 9

רחובות



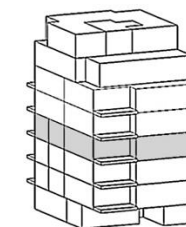
דירה 6
דירת 5 חדרים

תן ואדן
אדריכלים

כל המידות הן מידות ברוטו
לפני טיח וחופיים
כל ההדמיות, כולל הריהוט
והאביזרים, אשר מופיעים
בפרוספקט זה, הינם
לצורך המחשה בלבד.
לחזרה המכר שיחתם,
יצורפו מפרט טכני
ותוכניות והם בלבד יחייבו
את החברה.



- 1 מטבח ופינת אוכל - 4.1/5.1 מ'
- 2 סלון - 5.1/4.15 מ'
- 3 ח.משפחה - 3.85/2.45 מ'
- 4 ש.אורחים - 1.05/2.1 מ'
- 5 ח.שינה-ממ"ד - 3.7/2.75 מ'
- 6 ח.רחצה - 2.5/2.1 מ'
- 7 ח.שינה מאסטר - 3.9/3.1 מ'
- 8 ח.רחצה - 3.8/1.5 מ'
- 9 ח.שינה - 2.85/3.2 מ'
- 10 ח.שינה - 2.8/3.7 מ'
- 11 מרפסת - 13 מ"ר



שפינוזה 9

רחובות



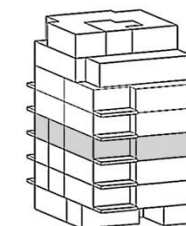
דירה 7
דירת 3 חדרים

דן ואדן
אדריכלים

כל המידות הן מידות ברוטו
לפני טיח וחפויים
כל ההדמיות, כולל הריהוט
והאביזרים, אשר מופיעים
בפרוספקט זה, הינם
לצורך המחשה בלבד.
לחוזר המכר שיחתם,
יצורפו מפרט טכני
ותוכניות והם בלבד יחייבו
את החברה.



- 1 סלון- 5.45/3.55 מ'
- 2 מטבח ופינת אוכל- 3.3/2.8 מ'
- 3 מרפסת- 13 מ"ר
- 4 ח.שינה מאסטר- 3.90/2.85 מ'
- 5 ח.רחצה- 1.85/2.75 מ'
- 6 ח.שינה-ממ"ד- 3.85/2.75 מ'
- 7 ח.רחצה- 2.35/1.70 מ'



קומה 4



קומה רביעית

שפינוזה 9

רחובות



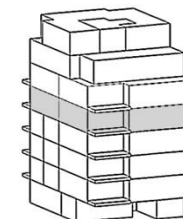
דירה 8
דירת 5 חדרים

תן ואדן
אדריכלים

כל המידות הן מידות ברוטו
לפני טיח וחופיים
כל ההדמיות, כולל הריהוט
והאביזרים, אשר מופיעים
בפרוספקט זה, הינם
לצורך המחשה בלבד.
לחצה המכר שיחתם,
יצורפו מפרט טכני
ותוכניות והם בלבד יחייבו
את החברה.



- 1 מטבח ופינת אוכל - 4.1/5.1 מ'
- 2 סלון - 5.1/4.15 מ'
- 3 ח.משפחה - 3.85/2.45 מ'
- 4 ש.אורחים - 1.05/1.8 מ'
- 5 ח.שינה-מ"ד - 3.7/2.75 מ'
- 6 ח.רחצה - 2.5/2.1 מ'
- 7 ח.שינה מאסטר - 3.8/3.1 מ'
- 8 ח.רחצה - 3.8/1.5 מ'
- 9 ח.שינה - 2.85/3.2 מ'
- 10 ח.שינה - 2.8/3.7 מ'
- 11 מרפסת - 13 מ"ר



שפינוזה 9

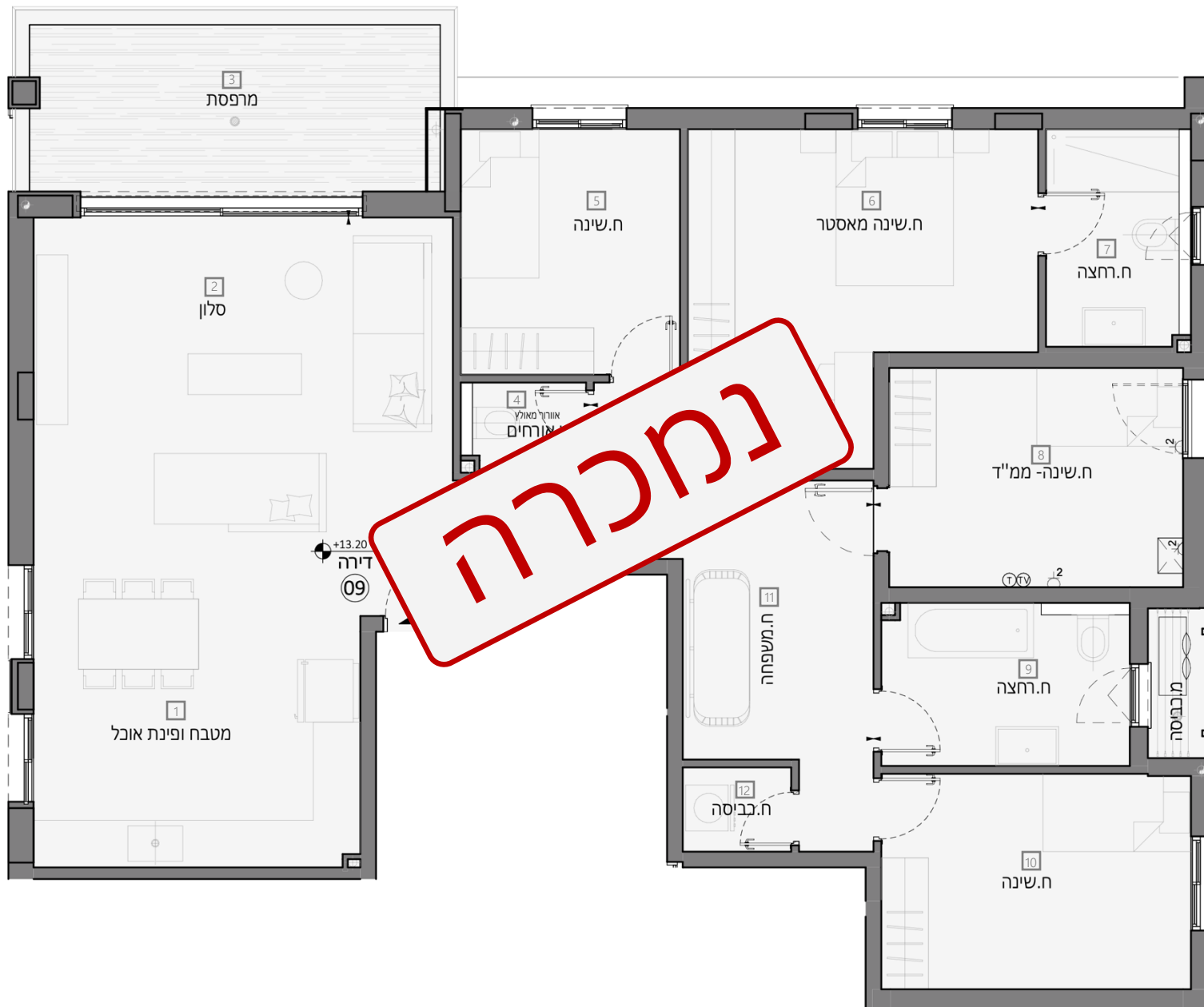
רחובות



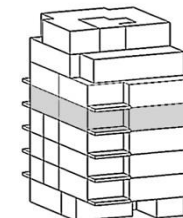
דירה 9
דירת 5 חדרים

מאדן
אדריכלים

כל המידות הן מידות ברוטו
לפני טיח וחופיות
כל ההדמיות, כולל הריהוט
והאביזרים, אשר מופיעים
בפרוספקט זה, הינם
לצורך המחשה בלבד.
לחזרה המכר שיחתם,
יצורפו מפרט טכני
ותוכניות והם בלבד יחייבו
את החברה.



- 1 מטבח ופינת אוכל- 4.1/4.9 מ'
- 2 סלון- 5.35/3.4 מ'
- 3 מרתפת- 13 מ"ר
- 4 ש.אורחים- 1.6/1.15 מ'
- 5 ח.שינה- 2.8/3.1 מ'
- 6 ח.שינה מאסטר- 4.45/2.85 מ'
- 7 ח.רחצה- 1.85/2.75 מ'
- 8 ח.שינה ממ"ד- 3.75/2.8 מ'
- 9 ח.רחצה- 3.15/2.05 מ'
- 10 ח.שינה- 3.95/2.75 מ'
- 11 ח.משפחה- 2.4/2.55 מ'
- 12 ח.גביסה- 1.35/1.05 מ'



קומה 5



שפינוזה 9

רחובות



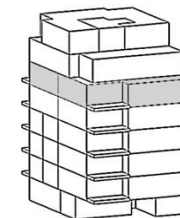
דירה 10
דירת 5 חדרים

תן ואדן
אדריכלים

כל המידות הן מידות ברוטו
לפני טיח וחופיים
כל ההדמיות, כולל הריהוט
והאביזרים, אשר מופיעים
בפרוספקט זה, הינם
לצורך המחשה בלבד.
לחצה המכר שיחתם,
יצורפו מפרט טכני
ותוכניות והם בלבד יחייבו
את החברה.



- 1 מטבח ופינת אוכל - 4.1/5.1 מ'
- 2 סלון - 5.1/4.15 מ'
- 3 ח.משפחה - 3.85/2.45 מ'
- 4 ש.אורחים - 1.05/2.1 מ'
- 5 ח.שינה-ממ"ד - 3.7/2.75 מ'
- 6 חר.חצה - 2.5/2.1 מ'
- 7 ח.שינה מאסטר - 3.9/3.1 מ'
- 8 חר.חצה - 3.8/1.5 מ'
- 9 ח.שינה - 2.85/3.2 מ'
- 10 ח.שינה - 2.8/3.7 מ'
- 11 מרפסת - 13 מ"ר



שפינוזה 9

רחובות



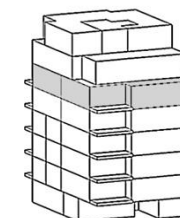
דירה 11
דירת 5 חדרים

מאדן
אדריכלים

כל המידות הן מידות ברוטו
לפני טיח וחופיות
כל ההדמיות, כולל הריהוט
והאביזרים, אשר מופיעים
בפרוספקט זה, הינם
לצורך המחשה בלבד.
לחזרה המכר שיחתם,
יצורפו מפרט טכני
ותוכניות והם בלבד יחייבו
את החברה.



- 1 מטבח ופינת אוכל - 4.1/4.9 מ'
- 2 סלון - 5.35/3.4 מ'
- 3 מרפסת - 13 מ"ר
- 4 ש.אורחים - 1.6/1.15 מ'
- 5 ח.שינה - 2.8/3.1 מ'
- 6 ח.שינה מאסטר - 4.45/2.85 מ'
- 7 ח.רחצה - 1.85/2.75 מ'
- 8 ח.שינה ממ"ד - 3.75/2.8 מ'
- 9 ח.רחצה - 3.15/2.05 מ'
- 10 ח.שינה - 3.95/2.75 מ'
- 11 ח.משפחה - 2.4/2.55 מ'
- 12 ח.בטיסה - 1.35/1.05 מ'



קומה 6





קומה 7

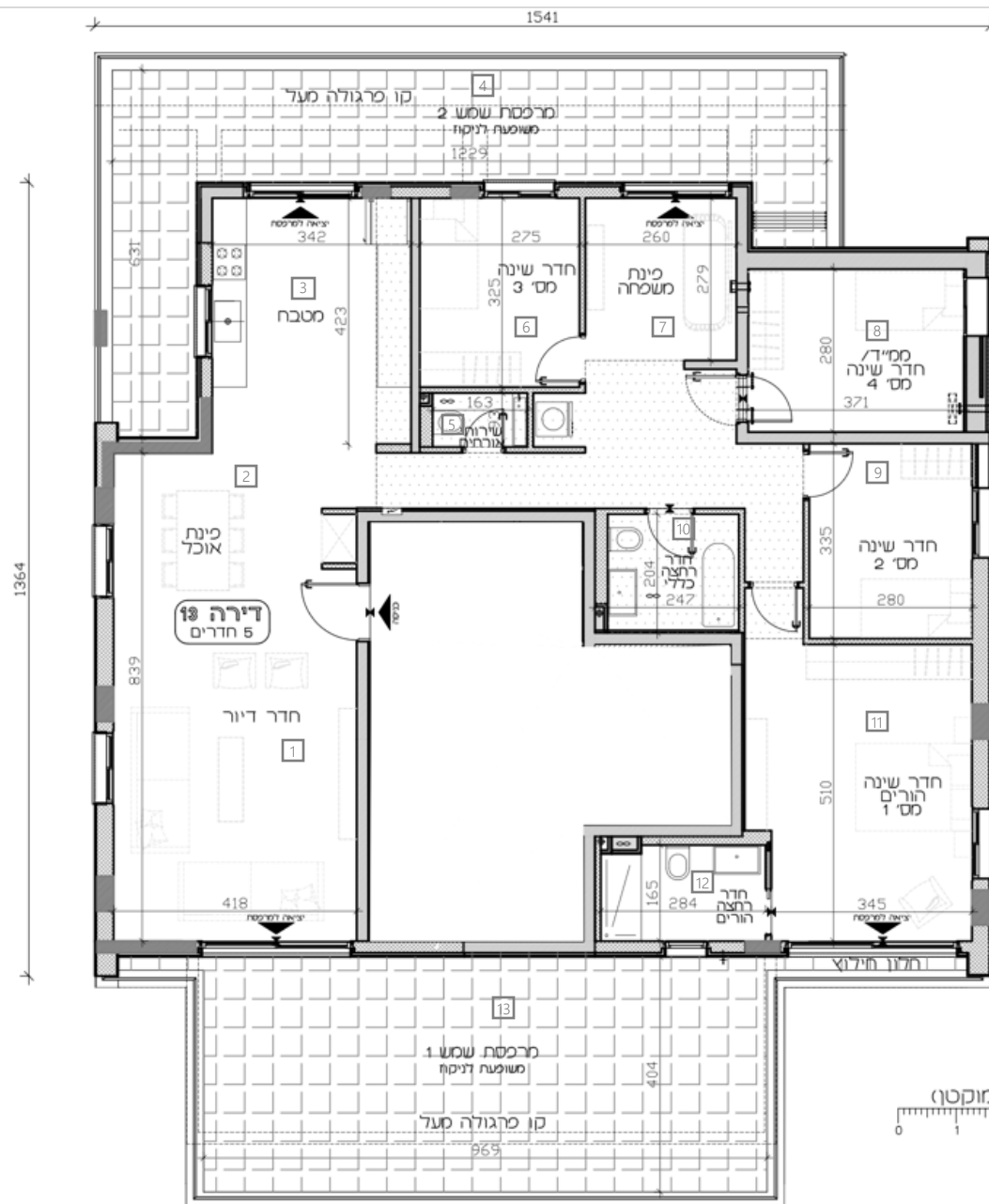
רחובות



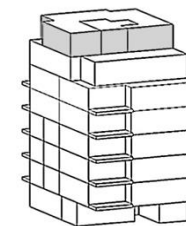
דירה 13
פנטהאוז עליון

אידיש
פאר אונז
אדריכלים

כל המידות הן מידות ברטו
לפני טיח וחפויים
כל ההדמיות, כולל הריהוט
והאביזרים, אשר מופיעים
בפרוספקט זה, הינם
לצורך המחשה בלבד.
לחווה המכר שיחתם,
יצורפו מפרט טכני
ותוכניות והם בלבד ייחייבו
את החברה.



- | | |
|---------------------------|----|
| סלון- 4.18/5.9 מ' | 1 |
| פינת אוכל- 4.18/2.5 מ' | 2 |
| מטבח- 3.42/4.23 מ' | 3 |
| מרפסת גג- 38 מ"ר | 4 |
| ש.אורחים- 1.63/0.9 מ' | 5 |
| חשינה- 2.75/3.25 מ' | 6 |
| ח.מספחה- 2.6/2.79 מ' | 7 |
| חשינה ממ"ד- 3.71/2.8 מ' | 8 |
| חשינה- 2.8/3.35 מ' | 9 |
| חרחצה- 2.47/2.04 מ' | 10 |
| חשינה מאסטר- 3.45/5.10 מ' | 11 |
| חרחצה- 2.84/1.65 מ' | 12 |
| מרפסת גג- 47 מ"ר | 13 |









שפינוזה 9



לפרטים נוספים:

שחר סלבין

054-6600650



SLAVIN
Real Estate